Kleingartenverein (Stempel)

VERTRAG

Zwischen Gartenfreund/in _____

Anschrift _____

– nachstehend Verkäufer genannt –

und

Gartenfreund/in _____

Anschrift _____

– nachstehend Käufer genannt –

wird folgender Kaufvertrag geschlossen.

Der Verkäufer verkauft an den Käufer die vorhandene Gartenlaube sowie die anderen Baulichkeiten und den gärtnerischen Aufwuchs auf der Parzelle Nr.

im Kleingartenverein _____ Kenn-Nr. _____

Der Kaufpreis beträgt € _____ und entspricht der Wertermittlung der

Wertermittlungskommission vom _____, die als Anlage zu diesem Kaufvertrag vom Verkäufer und Käufer anerkannt wird.

1. An den Verein
   (evtl. Rückstände, Beiträge, Nutzungsgebühren etc.) € _____
2. An den Verkäufer: _____ € _____

   Zahlungsweise: _____ _____

insgesamt € _____

Der Verkäufer versichert, dass die auf der Parzelle vorhandenen Gegenstände, insbesondere die Laube, sein ausschließliches Eigentum und nicht mit Rechten Dritter belastet sind. Der Verkäufer überträgt dieses Eigentum und den Besitz an der Laube und dem gärtnerischen Aufwuchs mit sofortiger Wirkung auf den Käufer. Der Verkäufer bestätigt mit seiner nachfolgenden Unterschrift

den Kaufpreis in Höhe von € _____ vom Käufer erhalten zu haben.

Er erkennt an, dass durch diese Zahlung sämtliche Ansprüche gegen den Käufer sowie gegen den Verein hinsichtlich des Rechtes auf Nutzung der Parzelle und aus dem Pachtvertrag erloschen sind.

Der Kleingartenverein _____
ist mit dem vorstehenden Kaufvertrag einverstanden und gestattet dem Käufer die

gärtnerische Nutzung der Parzelle Nr. _____ nach Maßgabe seiner Satzung und des abgeschlossenen Einzelpachtvertrages. Der Kleingartenverein übernimmt keine Haftung für Mängel an der Laube einschließlich der sonstigen Gegestände. Der Käufer erkennt diese Satzung als für ihn verbindlich an.

Hamburg, den _____

_____	_____	_____
1. Vorsitzende/r	Verkäufer	Käufer